



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД К И К И Н Д А
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Број: V – Службено/2017
Дана: 13.12.2017. године
К и к и н д а

На основу члана 52. Статута града Кикинде ("Службени лист града Кикинде" број 1/16 - пречишћен текст и бр. 17/16), а у складу са чланом 28. став 4. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС" број 88/2011 и 104/2016) Градоначелник града Кикинде је дана 13.12.2017. године донео је следећи

ЗАКЉУЧАК

1. У складу са чланом 28. став 4. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС" број 88/2011 и 104/2016) објављујемо Одлуку надзорног одбора ЈП „Топлана“ Кикинда о утврђивању нових цена даљинског грејања у Кикинди са Образложењем, а на основу Уредбе о утврђивању методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом („Сл. Гласник РС“, бр. 63/2015).
2. Одлука надзорног одбора ЈП „Топлана“ Кикинда о утврђивању нових цена даљинског грејања у Кикинди са Образложењем објављује се у складу са Законом петнаест дана пре давања сагласности.
3. Одлуку надзорног одбора ЈП „Топлана“ Кикинда о утврђивању нових цена даљинског грејања у Кикинди са Образложењем објавити на сајту Града и на огласној табли града Кикинде.



ГРАДОНАЧЕЛНИК
Павле Марков

Павле Марков

Јавно предузеће

ТОПЛАНА
КИКИНДА

Број: I-09-

Дана: 12.12.2017.

Писарница: Градска управа Кикинда

Примљено: 12 DEC 2017

орган	орг.јед.	број	прилог	такса
-------	----------	------	--------	-------

III-	01-	156	8/2017	
------	-----	-----	--------	--

ГРАД КИКИНДА

Секретаријат за имовинско правне послове и
комуналну делатност

Предмет: Достављање одлуке Надзорног одбора ЈП „Топлана“ Кикинда којом су утврђене нове цене даљинског грејања

Поштовани

У прилогу дописа Вам достављам Одлуку са образложењем и калкулацијом о доношењу нових цена даљинског грејања утврђеној у складу са Уредбом о утврђивању методологије за одредђивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом, а које су донете на седници Надзорног одбора ЈП „Топлана“ број: VII-670/52-2 од 12.12.2017. године

Молим Вашу сагласност на примену нових цена од 01.01.2018. године.

С поштовањем

Директор ЈП „Топлана“ Кикинда

Мирослав Чичулић
Мирослав Чичулић, дипл.маш.инж.



ЈП Топлана Кикинда

Милоша Великог 48, 23300 Кикинда, Србија; ПAK: 371305; Матични број: 08792739; ПИБ: 102982949; Број рачуна: ERSTE банка 340-33885-28; Телефон/Факс: 0230/435-055, Телефон: 402-331; Пријава квара: 422-857; e-пошта: toplana@kikinda.org.rs; интернет страна: www.toplanakikinda.rs

Надзорни одбор ЈП "Топлана" Кикинда на седници одржаној дана 12.12.2017. године доноси следећу

ОДЛУКУ

Утврђују се нове цене даљинског грејања у Кикинди, тако да износе:

Шест месеци ван грејне сезоне (паушал):

-Стамбени простор 37,81 динара/м²

-Пословни простор 47,26 динара/м²

Шест месеци у грејној сезони (паушал):

-Стамбени простор 151,25 динара/м²

-Пословни простор 189,06 динара/м²

Цене за кориснике код којих се обрачун врши према утрошеном KWh топлотне енергије износи:

Варијабилни део

-Стамбени простор 6,37 динара/KWh

-Пословни простор 7,97 динара/KWh

Фиксни део цена се минимално мењао првенствено због повећања грејне површине топлотног конзума ЈП Топлана Кикинда и промене односа грејаних површина стамбеног и пословног простора па сада цене износе :

- Фиксни део по м² стамбени простор : 33,03 дин/м² месечно
- Фиксни део по м² пословни простор : 41,28 дин/м² месечно
- Фиксни део по инсталисаној снази стамбени простор : 198,24 дин/kW месечно
- Фиксни део по инсталисаној снази пословни простор : 247,80 дин/kW месечно
- Накнада за топлотне добитке привремено искључених корисника обрачунава се у висини износа фиксног дела цене и износи :
 - накнада по м² стамбени простор : 33,03 дин/м² месечно
 - накнада по м² пословни простор : 41,28 дин/м² месечно

Све исказане цене су без ПДВ-а .

Процент промена цена износи :

-По паушалу (стамбени простор) повећање цене износи 5,17 %

-По паушалу (пословни простор) повећање цене износи 5,16 %

-По KWh (стамбени простор) повећање цене износи 4,08 %

-По KWh (пословни простор) повећање цене износи 4,05 %

- Фиксни део (стамбени простор) по м² , смањење цене износи 0,50 %

- Фиксни део (пословни простор) по м² , смањење цене износи 0,50 %

- Фиксни део (стамбени простор) по kW , смањење цене износи 1,86 %

- Фиксни део (пословни простор) по kW , смањење цене износи 1,86 %

Нове цене ће се примењивати од дана 01.01.2018.године.

Одлуку упутити оснивачу, Граду Кикинда, на сагласност.

Образложење

ЈП Топлана Кикинда је потписала уговоре о потпуном снабдевању природним гасом са ЈП Србијагас Нови Сад и за комерцијално снабдевање електричном енергијом са ЈП Електропривреда Србије за 2018. годину . Основна цена природног гаса по Уговору за 2018. годину повећана је за 11,76 % а електричне енергије за између 21 и 22 % . Фиксни део трошкова по Финансијском плану пословања ЈП Топлана Кикинда за 2018. годину је смањен (пре свега због смањења износа за камате које предузеће плаћа , због повећаног плаћања старог дуга за гас) .

У складу са Методологијом за одређивање цене снабдевања крајног купца топлотне енергије , коју је усвојила Влада РС , у обавези смо да извршимо корекцију цена даљинског грејања. Примена нових цена даљинског грејања почеће од дана 01.01.2018. године .



Председник Надзорног одбора
ЈП „Топлана“

Драган Ђурин

Табела 1	Начин мерења	Тарифни елементи		
		T ^{e1} Енергија	T _{e2} Површина /Инсталисана снага	T _{e3} Очитавање
Тг1"Стамбени простор	Т м1-заједнички мерач	Тф11 = 6,37 (дин/kWh)	Тф21 = 33,03 (дин/м2) месечно Тф211 = 198,24 (дин/kW) месечно	
	Тм2-уређаји за расподелу трошкова топлотне енергије са заједничког мерног места	Тф12 = 6,37 (дин/kWh)	Тф22 = 33,03 (дин/м2) месечно Тф221 = 198,24 (дин/kW) месечно	
	паушал (месечно)	шест месеци у летњем периоду 37,81 дин/м2 шест месеци у зимском периоду 151,25 дин/м2		
Тг2- "Пословни простор"	Тм3-Заједнички мерач	Тф13 = 7,97 (дин/kWh)	Тф23 = 41,28 (дин/м2) месечно Тф231 = 247,80 (дин/kW) месечно	
	Тм4-уређаји за расподелу трошкова топлотне енергије са заједничког мерног места	Тф14 = 7,97 (дин/kWh)	Тф23 = 41,28 (дин/м2) месечно Тф231 = 247,80 (дин/kW) месечно	
	паушал (месечно)	шест месеци у летњем периоду 47,26 дин/м2 шест месеци у зимском периоду 189,06 дин/м2		

Табела 2. Варијабилни трошкови

РБ	Варијабилни трошкови	Претходна пословна година				Усаглашено за реуглаторни период у складу са Методологијом *
		утрошене енергије, енергента, односно потрошње воде на систему	Јединична цена (просечна пондериса на цена)	Количиа	Износ насталог трошка	
1	2	3	4	5	6 (4*5)	7
1	Укупни трошак енергената		40,33	3,799,288	153,232,446	151,392,000
1.1	трошак природног гаса	sm3	40,33	3,799,288	153,232,446	151,392,000
1.2	трошак уља за ложење	t	0	0	0	0
1.3	трошак угља	t	0	0	0	0
1.4	трошак осталих енергената	m3,t,l	0	0	0	0
1.5	трошак купљене топлотне енергије	MWh	0	0	0	0
2	Укупни трошак електричне енергије	MWh	10,885	1,091	11,875,633	13,000,000
2.1.	трошак топлотни извори	MWh	10,885	765	8,327,123	9,000,000
2.2.	трошак ее дистрибутивна мрежа	MWh	0	0	0	0
2.3.	трошак ее топлотне подстанице	MWh	10,885	326	3,548,510	4,000,000
3	Укупни трошак за воду		110	5,726	629,864	1,250,000
3.1.	трошак воде на систему	m3	110	5,726	629,864	1,250,000
3.2.	трошак припреме воде		0	0	0	0
4	Остали варијабилни трошкови**			0	0	
5	Укупно варијабилни трошкови				165,737,943	165,642,000

* уколико нема усаглашавања са Методологијом преносе се подаци из претходне колоне

**потребно посебно образложење

Попунити само обележена поља

Табела 3. Фиксни трошкови *

Редни број	Конто	Позиција	Износ (петходна пословна година)	Износ усаглашен за регулаторни период у складу са Методологијом**
1	2	3	4	5
1.	51	Трошкови материјала и енергије	8,907,012	10,150,000
1.1.	511	Трошкови материјала за израду	4,379,413	5,050,000
1.2.	512	Трошкови осталог материјала (режијског)	923,956	1,250,000
1.2.1.		Трошкови канцеларијског материјала	495,281	500,000
1.2.2.		Трошкови материјала и резервних делова за одржавање основних средстава	405,378	500,000
1.2.3.		Сви други трошкови осталог материјала (режијског)	23,297	250,000
1.3.	513	Трошкови горива и енергије	2,937,104	3,100,000
1.3.1.		Трошкови електричне енергије	1,846,005	2,000,000
1.3.2.		Трошкови горива за транспортна средства	1,091,099	1,100,000
1.3.3.		Сви други трошкови горива и енергије	-	-
1.4.	514	Трошкови резервних делова	249,604	200,000
1.5.	515	Трошкови одржавања и инвентара	416,935	550,000
2.	52	Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи	44,883,960	46,844,815
2.1.	520	Трошкови зарада и накнада зарада (брutto)	33,934,931	35,129,336
2.2.	521	Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	6,837,889	6,288,150
2.3.	522	Трошкови накнада по уговору о делу	7,911	231,486
2.4.	523	Трошкови накнада по ауторским уговорима	0	0
2.5.	524	Трошкови накнада по уговору о привременим и повременим пословима	42,047	0
2.6.	525	Трошкови накнада физичким лицима по основу осталих уговора	0	0
2.7.	526	Трошкови накнада директору, односно члановима органа управљања и надзора	666,456	666,456
2.8.	529	Остали лични расходи и накнаде	3,394,726	4,529,387
2.8.1.		Трошкови превоза на радно место и са радног места	1,189,064	1,200,000
2.8.2.		Јубиларне награде	578,127	248,140
2.8.3.		Отпремнине	754,455	1,161,247
2.8.4.		Трошкови смештаја, исхране и превоза на службеном путу и на терену	316,961	350,000
2.8.5.		Трошкови добровољног додатног пензијског и инвалидског осигурања	0	0
2.8.6.		Сви други остали лични расходи и накнаде	556,119	1,570,000
3.	53	Трошкови производних услуга	13,452,312	11,750,000
3.1.	530	Трошкови услуга на изради учинака		
3.2.	531	Трошкови транспортних услуга	1,729,213	2,000,000
3.2.1.		Трошкови ПТТ услуга	1,705,816	1,950,000
3.2.2.		Сви други трошкови транспортних услуга	23,397	50,000
3.3.	532	Трошкови услуга одржавања	10,904,834	8,850,000
3.4.	533	Трошкови закупнина	0	0
3.4.1.		Трошкови закупа пословног простора	0	0
3.4.2.		Сви остали трошкови закупнина	0	0
3.5.	534	Трошкови сајмова	0	0
3.6.	535	Трошкови рекламе и пропаганде	257,800	300,000

3.7.	536	Трошкови истраживања	0	0
3.8.	537	Трошкови развоја који се не капитализују	0	0
3.9.	539	Трошкови осталих услуга	560,465	600,000
4.	55	Нематеријални трошкови	5,026,716	7,230,000
4.1.	550	Трошкови непроизводних услуга	3,218,050	4,450,000
4.1.1.		услуге у вези са стручним усавршавањем (семинари, симпозијуми и сл.) и трошкови часописа и стручне литературе	882,949	750,000
4.1.2.		Трошкови студентских и омладинских задруга	523,557	0
4.1.3.		Трошкови адвокатских услуга	70,200	700,000
4.1.4.		Трошкови чувања имовине и физичког обезбеђења	1,137,744	1,400,000
4.1.5.		Сви остали трошкови непроизводних услуга	603,600	1,600,000
4.2.	551	Трошкови репрезентације	463,052	480,000
4.3.	552	Трошкови премија осигурања	395,605	500,000
4.3.1.		Трошкови премија осигурања имовине	167,074	230,000
4.3.2.		Трошкови премија осигурања запослених	86,580	110,000
4.3.3.		Сви други трошкови премија осигурања	141,951	160,000
4.4.	553	Трошкови платног промета	374,895	500,000
4.5.	554	Трошкови чланарина	69,960	150,000
4.6.	555	Трошкови пореза	59,521	150,000
4.6.1.		Трошкови пореза на имовину	36,521	50,000
4.6.2.		Сви други трошкови пореза	23,000	100,000
4.7.	556	Трошкови доприноса	0	0
4.8.	559	Остали нематеријални трошкови	445,633	1,000,000
4.8.1.		Трошкови такси (административне, судске, регистрационе, локалне и др.)	375,024	500,000
4.8.2.		Сви други остали нематеријални трошкови	70,609	500,000
5.		Део резервисања за накнаде и друге бенифиције запослених а који се исплаћују у регулаторном периоду		
6.		Остали расходи из пословања (специфицирати)***	8,176,866	8,300,000
6.1.	56	Финансијски расходи	7,122,180	6,000,000
	57	Остали расходи	1,054,686	2,300,000
	576	Директан отпис потраживања	283,690	1,500,000
	579	Други остали расходи	770,996	800,000
7		УКУПНО ФИКСНИ ТРОШКОВИ (1 + 2 + 3 + 4 + 5+6)	80,446,866	84,274,815

* трошкови приказани у Табели 3. Фиксни трошкови не обхватају износ варијабилних трошкова приказаних у Табели 2

** уколико нема усаглашавања са методологијом преносе се подаци из претходне колоне

*** расходи у вези са отписом потраживања који се могу исказати приликом обрачуна максимално одобреног прихода

Табела 4. Амортизација

Редни број	Средства која су у функцији обављања енергетске делатности	Трошкови амортизације постојећих средстава у регулаторном периоду	Процењени корисни век средстава која ће бити активирана у регулаторном периоду (у годинама)	активираних нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме у припреми и аванса датих за њихову набавку у регулаторном	Трошкови амортизације средстава која ће бити активирана у регулаторном периоду	Укупни трошкови амортизације у регулаторном периоду
		АПСт			ААСт	Ат
1	2	3	4	5	6 (5 * 50% / 4)	7 (3 + 6)
1.	Грађевински објекти	115,891	0	0	0	115,891
1.1.	Пословни простор	115,891			0	115,891
1.2.	Остало				0	0
2.	Постројења и опрема	882,737	17	1,440,778	116,815	999,552
2.1.	Возила	515,967	7	954,200	68,157	584,124
2.2.	Рачунарска опрема	235,629	5	324,574	32,457	268,086
2.3.	Остало	131,141	5	162,004	16,200	147,341
3.	Остале некретнине, постројења и опрема (производни и дистрибутивни систем ,тпс)	7,297,866	10	2,132,117	106,606	7,404,472
4.	Укупно некретнине, постројења и опрема (1 + 2 + 3)	8,296,494	27	3,572,895	223,421	8,519,915
5.	Нематеријална улагања				0	0
7	Укупно амортизација (4+5)	8,296,494	27	3,572,895	223,421	8,519,915

Табела 6. Стопа приноса на регулисана средства

у %

Редни број	Позиција	
1.	Цена сопственог капитала после опорезивања*	0.00%
2.	Пондерисана просечна цена позајмљеног капитала	0.00%
3.	Учешће сопственог капитала у финансирању регулисаних средстава	40.00%
4.	Учешће позајмљеног капитала у финансирању регулисаних средстава	60.00%
5.	Стопа пореза на добит према важећим законским прописима	15.00%
6.	Стопа приноса на регулисана средства	0.00%

* У периоду до успостављања тржишта топлотне енергије цена сопственог капитала не може бити већа од 10%.

Табела 6.а. Позајмљени капитал

Редни број	Конто	Позиција	Износ из последњег финансијског извештаја	Годишња каматна стопа (пондерисана по позицијама, у %)
1.	41	Дугорочне обавезе	0	0.00%
1.1.	414	Дугорочни кредити и зајмови у земљи		
1.2.	415	Дугорочни кредити и зајмови у иностранству		
1.3.	41 без 414 и 415	Све остале дугорочне обавезе		
2.	42 осим 427	Краткорочне финансијске обавезе	0	0.00%
2.1.	422	Краткорочни кредити и зајмови у земљи		
2.2.	423	Краткорочни кредити и зајмови у иностранству		
2.3.	424 и 425	Део дугорочних кредита и зајмова и осталих дугорочних обавеза које доспевају до једне године		
2.4.	420, 421, 426 и 429	Све остале краткорочне финансијске обавезе		
3.		Укупно (1 + 2)	0	0.00%

Табела 7. Остали приходи

Редни број	Позиција	Износ (из последњег финансијског извештаја)
1	Приходи од продаје средстава	0
2	Приходи од продаје опреме	0
3	Приходи од прикљачака	0
4	Приход од сагласности	0
5	Приход од пројектовања	0
6	Приход од вођења надзора	0
7	Приход од интервенција	660,634
8	Приход од закупнина	0
9	Приход од обрачунатих камата	2,685,863
10	Остали приход*	493,323
11	Укупно (1 + ... + 10)	3,839,820

* приходи од наплате отписаних потраживања који се могу исказати приликом обрачуна максимално одобреног прихода не могу бити већи од% потраживања од купца

Табела 8. Корекциони елемент

Редни број	Позиција	Износ
1	Макисмална висина прихода у претходној регулаторној години	0
2	Остварени приход за претходну регулаторну годину	0
3	Корекциони елемент	0

Табела 9. Регулаторни извештај

РБ	Позиција	Износ
1	Максимална висина прихода (МВП)	254,596,909.79
1.1.	Максимална висина прихода - варијабилни (МВПв)	165,642,000.00
1.2.	Максимална висина прихода - фиксни (МВПф)	88,954,909.79
2	Оперативни трошкови	249,916,815.00
2.1.	Варијабилни трошкови (ОТв)	165,642,000.00
2.2.	Фиксни трошкови (ОТф)	84,274,815.00
3	Амортизација (А)	8,519,914.79
4	Стопа приноса на регулисана средства (ПР)	0.00
5	Регулисана средства (РС)	87,132,494.00
6	Остали приход (ОП)	3,839,820.00
7	Корекциони елемент (КЕ)	0.00
8	ОПШТИ ПОДАЦИ НЕОПХОДНИ ЗА ИЗРАЧУНАВАЊЕ ЦЕНЕ	
8.1.	СТЕПЕН КОРИСНОСТИ ТОПЛОТНОГ ИЗВОРА ПРЕМА СТВАРНОЈ СТРУКТУРИ ЕНЕРГЕНТА (%)	85.00
8.2.	СТЕПЕН КОРИСНОСТИ ТОПЛОТНЕ МРЕЖЕ (%)	90.00
8.3.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРИМАРНА ЕНЕРГИЈА ПРЕМА СТВАРНО КОРИШЋЕНОЈ СТРУКТУРИ ЕНЕРГЕНАТА НА УЛАЗУ У ПРОИЗВОДНО ПОСТРОЈЕЊЕ (kWh)	32,259,496.00
8.4.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРОИЗВОДЊА ЕНЕРГИЈЕ (kWh)	27,420,571.60
8.5.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРОИЗВЕДЕНА ТОПЛОТНА ЕНЕРГИЈА ИЗМЕРЕНА НА МЕРНИМ МЕСТИМА КРАЈЊИХ КУПАЦА (KWh)	24,678,514.44
8.5.1.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРОИЗВЕДЕНА ТОПЛОТНА ЕНЕРГИЈА ИЗМЕРЕНА НА МЕРНИМ МЕСТИМА КРАЈЊИХ КУПАЦА - СТАМБЕНИ ПРОСТОР (KWh)	16,053,247.81
8.5.2.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРОИЗВЕДЕНА ТОПЛОТНА ЕНЕРГИЈА ИЗМЕРЕНА НА МЕРНИМ МЕСТИМА КРАЈЊИХ КУПАЦА - ПОСЛОВНИ ПРОСТОР (KWh)	8,625,266.63
8.6.	СПЕЦИФИЧНА ПОТРОШЊА (kWh/m ² /god)	115.80
8.7.	УКУПНА ПОВРШИНА КОЈОЈ СЕ ИСПОРУЧУЈЕ ТОПЛОТНА ЕНЕРГИЈА (m ²)	213,122.00
8.7.1.	УКУПНА ПОВРШИНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (m ²)	167,828.88
8.7.2.	УКУПНА ПОВРШИНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (m ²)	45,293.12
8.8.	УКУПНА ИНСТАЛИСАНА СНАГА КОНЗУМА KW	34,261.58
8.8.1.	ИНСТАЛИСАНА СНАГА КОНЗУМА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА KW	21,731.78
8.8.2.	ИНСТАЛИСАНА СНАГА КОНЗУМА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА KW	12,529.80
8.9.	Ктгв	1.25
8.10.	Ктгф1	1.25
8.11.	Ктгф2	1.25
9	ПРОСЕЧНЕ ЦЕНЕ	
9.1.	ПРОСЕЧНА ЦЕНА ВАРИЈАБИЛНИ ДЕО (дин/kWh)	6.71
9.2.	ПРОСЕЧНА ЦЕНА ФИКСНИ ДЕО (дин/m ²)	417.39
9.3.	ПРОСЕЧНА ЦЕНА ФИКСНИ ДЕО (дин/kW)	2,596.35
9.4.	ПРОСЕЧНА ЦЕНА ПАУШАЛ (дин/m ²)	1,194.61
10	ЦЕНЕ ПО ГРУПАМА КУПАЦА	
10.1.	ЦЕНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (ВАР. ДЕО) (дин/kWh)	6.37
10.2.	ЦЕНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (ФИКС. ДЕО) (дин/m ²)	396.33
10.3.	ЦЕНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (ФИКС. ДЕО) (дин/kW)	2,378.85
10.4.	ЦЕНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (ВАР. ДЕО) (дин/kWh)	7.97
10.5.	ЦЕНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (ФИКС. ДЕО) (дин/m ²)	495.42
10.6.	ЦЕНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (ФИКС. ДЕО) (дин/kW)	2,973.57
10.7.	ЦЕНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (ПО ПАУШАЛУ) (дин/m ²)	1,134.34
10.8.	ЦЕНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (ПО ПАУШАЛУ) (дин/m ²)	1,417.92
11	ТАРИФА ОЧИТАВАЊЕ	0.00
11.1.	трошкови очитавања уређаја за расподелу трошкова топлотне енергије са заједничког мерног места (по једном очитавању)	0.00
11.2.	укупан број мерних места који се очитавају	0.00
12а	МАКСИМАЛНА ВИСИНА ПРИХОДА (ПРОВЕРА)	259,983,267.28
12б	МАКСИМАЛНА ВИСИНА ПРИХОДА (ПРОВЕРА)	259,983,267.28
12.1.	ПРОВЕРА МВП-а(в)	171,028,357.48
12.2.	ПРОВЕРА МВП-а(Ф) ако се фиксни део наплаћује по m ²	88,954,909.79
12.3.	ПРОВЕРА МВП-а(Ф) ако се фиксни део наплаћује по kW	88,954,909.79